

**НОВОСАНЖАРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**НОВОСАНЖАРСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**( двадцять друга сесія селищної ради сьомого скликання)**

**РІШЕННЯ**

26 червня 2019 року смт Нові Санжари № 4

Про встановлення на території

Новосанжарської селищної ради

місцевих податків та зборів на 2020 рік

Відповідно до пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 143 Конституції України, пункту 4.4 статті 4, статей 7, 10, пунктів 12.3, 12.4 статті 12, статей 265, 266, 267, 268, 2681,269, 270, 271, 273, 274, 277, 281-289 Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 р. № 483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельного податку» селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

 1. Установити на території Новосанжарської селищної ради на 2020 рік такі місцеві податки:

1. Податок на майно, який складається з :

1.1 Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно додатку 1

- ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно додатку 1.1

- пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно додатку 1.2

1.2. Плата за землю (земельний податок) згідно додатку 2

- ставки земельного податку згідно з додатком 2.1

**-** пільги для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку згідно з додатком 2.2

1.3 Транспортний податок згідно з додатку 3

2. Єдиний податок згідно з додатком 4.

 3. Установити на території Новосанжарської селищної ради місцеві збори:

3.1. Туристичний збір згідно з додатком 5.

4. Секретарю селищної ради Вовк О.О. оприлюднити дане рішення з додатками на офіційному веб-сайті Новосанжарської селищної ради та надіслати в Новосанжарське відділення Полтавської ОДПІ.

 5. Рішення набирає чинності з 01.01.2020 року.

 6. Визнати такими, що втратили чинність з 01.01.2020 рішення одинадцятої позачергова сесії селищної ради сьомого скликання: «Про встановлення ставки туристичного збору на території Новосанжарської селищної ради на 2019 рік та затвердження Положення про туристичний збір» № 6 від 26 червня 2018 року; "Про встановлення ставки транспортного податку на території Новосанжарської селищної ради на 2019 рік № 7 від 26 червня 2018 року та затвердження Положення про транспортний податок; «Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Новосанжарської селищної ради на 2019 рік та затвердження Положення про єдиний податок» № 8 від 26 червня 2018 року; «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік та затвердження Положення про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» № 9 від 26 червня 2018 року; «Про встановлення ставок та пільг зі сплати земельного податку на території Новосанжарської селищної ради на 2019 рік» № 10 від 26 червня 2018 року.

 7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії селищної ради з питань планування бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку та інвестицій та з розгляду та вирішення питань земельного законодавства.

Селищний голова І. О. Коба

Додаток 1

 до рішення селищної ради

 від 26 червня 2019 № 4

 **Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

### 1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об’єкти оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

### 3. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

### 4. Ставки податку визначено додатку 1.1 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки».

5. Пільги зі сплати податку:

5.1. перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4
статті 266Податкового кодексу України;

5.2. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 6 «Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»;

5.3. перелік об’єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчисленняподатку визначено підпунктами 266.7.1 – 266.7.3 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Податковий періоддля податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

 9. Строк та порядок подання звітності визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради О. О. Вовк

Додаток 1.1

до рішення селищної ради

від 26 червня 2019 № 4

СТАВКИподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області2** | **Код району2** | **Код КОАТУУ2** | **Назва2** |
| 16 | 21 | 5323455100 | смт. Нові Санжари |
| с. Зачепилівка |

| *Класифікація будівель та споруд2* | *Ставки податку3 за 1 кв. метр(відсотків розміру мінімальної заробітної плати)* |
| --- | --- |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 |
| 11 | Будівлі житлові |
| 111 | Будинки одноквартирні |
| 1110 | Будинки одноквартирні5 |
| 1110.1  | Будинки одноквартирні масової забудови  | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1110.2  | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності  | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1110.3  | Будинки садибного типу  | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1110.4  | Будинки дачні та садові  | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 112  | Будинки з двома та більше квартирами |
| 1121  | Будинки з двома квартирами5 |
| 1121.1  | Будинки двоквартирні масової забудови  | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1121.2  | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності  | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1122  |  |
| 1122.1  | Будинки багатоквартирні масової забудови  | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1122.2  | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні  | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1122.3  | Будинки житлові готельного типу  | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 113  |  |
| 1130.1  | Гуртожитки для робітників та службовців | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1130.2  | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів5 | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1130.3  | Гуртожитки для учнів навчальних закладів5 | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1130.4  | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів5 | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1130.5  | Будинки дитини та сирітські будинки5 | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1130.6  | Будинки для біженців, притулки для бездомних5 | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 1130.9  | Будинки для колективного проживання інші  | 0,5 |  |  | 0,2 |  |  |
| 12  | Будівлі нежитлові |
| 121  | Готелі, ресторани та подібні будівлі |
| 1211  | Будівлі готельні |
| 1211.1  | Готелі  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1211.2  | Мотелі  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1211.3  | Кемпінги  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1211.4  | Пансіонати  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1211.5  | Ресторани та бари  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1212  | Інші будівлі для тимчасового проживання |
| 1212.1  | Туристичні бази та гірські притулки  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1212.2  | Дитячі та сімейні табори відпочинку  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1212.3  | Центри та будинки відпочинку  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1212.9  | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 122 | Будівлі офісні |
| 1220  | Будівлі офісні5 |
| 1220.1  | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | 1,0 |  |  | - |  |  |
| 1220.2  | Будівлі фінансового обслуговування  | 1,0 |  |  | - |  |  |
| 1220.3  | Будівлі органів правосуддя5 | 1,0 |  |  | - |  |  |
| 1220.4  | Будівлі закордонних представництв5 | 1,0 |  |  | - |  |  |
| 1220.5  | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств  | 0,9 |  |  | 0,9 |  |  |
| 1220.9  | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші  | 0,9 |  |  | 0,9 |  |  |
| 123  | Будівлі торговельні |
| 1230  | Будівлі торговельні |
| 1230.1  | Торгові центри, універмаги, магазини  | 1,00 |  |  | 1,00 |  |  |
| 1230.2  | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків5 | 1,00 |  |  | 1,00 |  |  |
| 1230.3  | Станції технічного обслуговування автомобілів  | 1,00 |  |  | 1,00 |  |  |
| 1230.4  | Їдальні, кафе, закусочні тощо  | 1,00 |  |  | 1,00 |  |  |
| 1230.5  | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування  | 1,00 |  |  | 1,00 |  |  |
| 1230.6  | Будівлі підприємств побутового обслуговування  | 1,00 |  |  | 1,00 |  |  |
| 1230.9  | Будівлі торговельні інші  | 1,00 |  |  | 1,00 |  |  |
| 124 |  |
| 1241  | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі |
| 1241.1  | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту  | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1241.2  | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту  | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1241.3  | Будівлі міського електротранспорту  | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1241.4  | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту  | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1241.5  | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі  | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1241.6  | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг  | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1241.7  | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо  | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1241.8  | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо  | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1241.9  | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші  | 1,00 |  |  | 1,00 |  |  |
| 1242  | Гаражі |
| 1242.1  | Гаражі наземні  | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1242.2  | Гаражі підземні  | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1242.3  | Стоянки автомобільні криті  | 1,0 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1242.4  | Навіси для велосипедів  | 0,5 |  |  | 0,25 |  |  |
| 125  | Будівлі промислові та склади |
| 1251  | Будівлі промислові5 |
| 1251.1  | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.2  | Будівлі підприємств чорної металургії5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.3  | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.4  | Будівлі підприємств легкої промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.5  | Будівлі підприємств харчової промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.6  | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.7  | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.8  | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.9  | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252  | Резервуари, силоси та склади |
| 1252.1  | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252.2  | Резервуари та ємності інші  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252.3  | Силоси для зерна  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252.4  | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252.5  | Склади спеціальні товарні  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252.6  | Холодильники  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252.7  | Складські майданчики  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252.8  | Склади універсальні  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252.9  | Склади та сховища інші5 | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 126  | Будівлі для публічних виступів, заклади освітнього, медичного та оздоровчого призначення |
| 1261  | Будівлі для публічних виступів |
| 1261.1  | Театри, кінотеатри та концертні зали  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1261.2  | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1261.3  | Цирки  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1261.4  | Казино, ігорні будинки  | 1,5 |  |  | 1,5 |  |  |
| 1261.5  | Музичні та танцювальні зали, дискотеки  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1261.9  | Будівлі для публічних виступів інші  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1262  | Музеї та бібліотеки |
| 1262.1  | Музеї та художні галереї5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1262.2  | Бібліотеки, книгосховища5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1262.3  | Технічні центри  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1262.4  | Планетарії5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1262.5  | Будівлі архівів5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1262.6  | Будівлі зоологічних та ботанічних садів5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1263  | Будівлі навчальних та дослідних закладів |
| 1263.1  | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ  | 0,25 |  |  | - |  |  |
| 1263.2  | Будівлі вищих навчальних закладів  | 0,25 |  |  | - |  |  |
| 1263.3  | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1263.4  | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1263.5  | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1263.6  | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1263.7  | Будівлі закладів з фахової перепідготовки  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1263.8  | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1263.9  | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1264  | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів |
| 1264.1  | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1264.2  | Лікарні профільні, диспансери5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1264.3  | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1264.4  | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1264.5  | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил5 | 0,25 |  |  | - |  |  |
| 1264.6  | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1264.9  | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1265  | Зали спортивні5 |  |  |  | 0,25 |
| 1265.1  | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1265.2  | Басейни криті для плавання  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1265.3  | Хокейні та льодові стадіони криті  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1265.4  | Манежі легкоатлетичні  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1265.5  | Тири  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1265.9  | Зали спортивні інші  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 127  | Будівлі нежитлові інші |
| 1271  | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства5 |
| 1271.1  | Будівлі для тваринництва5 | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1271.2  | Будівлі для птахівництва5 | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1271.3  | Будівлі для зберігання зерна5 | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1271.4  | Будівлі силосні та сінажні5 | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1271.5  | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства5 | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1271.6  | Будівлі тепличного господарства5 | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1271.7  | Будівлі рибного господарства5 | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1271.8  | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва5 | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1271.9  | Будівлі сільськогосподарського призначення інші5 | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1272  | Будівлі для культової та релігійної діяльності5 |
| 1272.1  | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1272.2  | Похоронні бюро та ритуальні зали  | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1272.3  | Цвинтарі та крематорії5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1273  | Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою5 |
| 1273.1  | Пам’ятки історії та архітектури5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1273.2  | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1273.3  | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1274  | Будівлі інші, не класифіковані раніше5 |
| 1274.1  | Казарми Збройних Сил5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1274.2  | Будівлі поліцейських та пожежних служб5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1274.3  | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів5 | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1274.4  | Будівлі лазень та пралень  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |
| 1274.5  | Будівлі з облаштування населених пунктів  | 0,25 |  |  | 0,25 |  |  |

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зон адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі “1 зона”.

5 Об’єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради О. О. Вовк

Додаток 1.2

до рішення селищної ради

від 26 червня 2019 № 4

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію
 з 01.01.2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код області2** | **Код району2** | **Код КОАТУУ2** | **Назва2** |
| 16 | 21 | 5323455100 | смт. Нові Санжари |
| с. Зачепилівка |

|  |  |
| --- | --- |
| **Група платників, категорія/класифікаціябудівель та споруд** | **Розмір пільги(відсотків суми податкового зобов’язання за рік)** |
| **Фізичні особи:**  |  |
| - житловий будинок садибного типу, загальна площа яких не перевищує 120 кв.м.- житловий будинок квартирного типу різної поверховості, загальна площа яких не перевищує 120 кв.м. | 100 |  |
| квартири - загальна площа яких не перевищує 60 кв.м. | 100 |
| котедж - загальна площа яких не перевищує 120 кв.м. | 100 |
| садовий будинок-загальна площа яких не перевищує 120 кв.м. | 100 |
| дачний будинок-загальна площа яких не перевищує 120 кв.м. | 100 |
| для різних типів обʼєктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та або житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), загальна площа яких не перевищує 180 кв.м., для обєктів нежитлової нерухомості | 100 |
| **Юридичні особи:** |  |
| Об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільної власності) | 100 |
| Будівлі дитячих будинків сімейного типу | 100 |
| Гуртожитки | 100 |
| Житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв’язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням селищної ради | 100 |
| Об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону,дітям-інвалідам,які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об’єкта на дитину | 100 |
| Об’єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб’єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках | 100 |
| Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств | 100 |
| Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності | 100 |
| Об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств. | 100 |
| Об’єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючі ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки,інтернати, лікарні тощо) крім об’єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та\або господарська діяльність | 100 |
| Будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладівнезалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг | 100 |
| Об’єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім’ям, у яких виховується п’ять та більше дітей. | 100 |
| Об’єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій; | 100 |
| Об’єкти нежитлової нерухомості шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров’я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій. | 100 |

1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар селищної ради О. О. Вовк

 Додаток 2

до рішення селищної ради

 від 26 червня 2019 № 4

**Плата за землю**

**(земельний податок)**

1. Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України;

2. Об’єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України;

3. Базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України;

4. Ставки земельного податку визначено у додатку до додатку 2 .1 «Ставки

земельного податку на 2020 рік»;

Одиниця площі оподатковуваної земельної ділянки визначено підпунктом 14.1.130 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України:

у межах населеного пункту - 1 (один) метр квадратний (кв. метр);

за межами населеного пункту - 1 (один) гектар (га);

5. Пільги зі сплати земельного податку:

5.1. перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;

5.2. перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;

5.3. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у додатку 2.2 «Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку»;

5.4. перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;

5.5. порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України;

7. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності з плати за землю визначені пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради О. О. Вовк

Додаток 2.1

до рішення селищної ради

від 26 червня 2019 № 4

СТАВКИ
земельного податку

**Ставки встановлюються на 2020 рік на території Новосанжарської селищної ради та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.**

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області  | Код району | Код згідно КОАТУ | Найменування адміністра-тивно-територіальної одиниці або території об’єднаної територіальної громади |
| 16530000000 | 16315200000 | 5323455100 | смт Нові Санжарис.Зачепилівка |

| **Вид цільового призначення земель** | **Ставки податку(відсотків нормативної грошової оцінки)** |
| --- | --- |
| **за земельні ділянки в межах населених пунктів нормативну грошову оцінку яких проведено** | **за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено** |
| **код** | **найменування** | **для юридичних осіб** | **для фізичних осіб** | **для юридичних осіб** | **для фізичних осіб** |
| 01 | **Землі сільськогосподарського призначення**  |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | - | - | 5,0 | 5,0 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | - | 1 | - | 5,0 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | - | 1 | - | 5 |
| 01.07 | Для городництва | - | 1 | - | 5 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | - | 1 | 5 | 5 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 02 | **Землі житлової забудови** |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 3 | 0,1 | 3 | 0,1 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 3 | - | 3 | - |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання  | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів  | 3 | 0,1 | 5 | 5 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 3 | - | 5 | - |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови  | 3 | 1 | 5 | 5 |
| 03 | **Землі громадської забудови**  |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі   | 3 | 3 | 3 | 3  |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування  | 1 | - | 1 | - |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 1 | - | 1 | - |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоровя та соціальної допомоги | 1 | - | 1 | - |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 1 | - | 1 | - |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 1 | - | 1 | - |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування обєктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 3 | - | 3 | - |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно фінансових установ: | 3 | - | - | - |
| 03.10 | Для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1 | \_ | 1 | \_ |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування: | 3 | - | 3 | - |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС | 1 | - | 1 | - |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  | 2 | - | 2 | - |
| 04 | **Землі природно-заповідного фонду**  |  |  |  |  |
| 04.10 | Для збереження та використання памяток природи | 0,5 | - | 0,5 |  |
| 06 | **Землі оздоровчого призначення** |  |  |  |  |
| 06.01 | Для будівництва та обслуговування санітарно-оздоровчих закладів: | 2 | - | 2 | - |
| 06.02 | Для розробки родовищ родовищ природних лікувальних ресурсів | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 07 | **Землі рекреаційного призначення** |  |  |  |  |
| 07.02 | Для будівництва і обслуговування обєктів фізичної культури і спорту | 1 | 3 | 1 | 5 |
| 08 | **Землі історико-культурного призн.** |  |  |  |  |
| 08.02 | Для розміщення і обслуговування музейних закладів | 1 | 3 | 1 | 5 |
| 09 | **Землі лісогосподарського призн.** |  |  |  |  |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і повязаних з ним послуг | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 10 | **Землі водного фонду** |  |  |  |  |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об 'єктами  | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення  | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб,рекреаційних,спортивних і туристичних цілей | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11 | **Землі промисловості** |  |  |  |  |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель і споруд підприємствами, що повязані з користуванням надрами | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, пісобних і домоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, пісобних і домоміжних будівель і споруд будівельних організацій та підприємств | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і домоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури ( виробництво та розподілення газу, збирання, очищення та розподілення води) | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12 | **Землі транспорту** |  |  |  |  |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд вель і споруд, додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 13 | **Землі зв’язку** |  |  |  |  |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації обєктів і споруд телекомунікацій | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації об'єктів поштового зв'язку  | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 14 | **Землі енергетики** |  |  |  |  |
| 14.01 | Для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд обєктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 14.02 | Для розміщення будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд обєктів передачі елекричної та теплової енергії | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 15 | **Землі оборони** | 1 | - | 1 | - |
| 16 | **Землі запасу**  | 0,01 | - | 0,01 | - |
| 17 | **Землі резервного фонду**  | 0,01 | - | 0,01 | - |
| 18 | **Землі загального користування** | 0,01 | - | 0,01 | - |

Ставка податку встановлюється у розмірі 12% від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання ( крім державної та комунальної форми власності).

Секретар селищної ради О.О.Вовк

Додаток 2.2

до рішення селищної ради

від 26 червня 2019 № 4

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до

 пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України,

 із сплати земельного податку1

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію
 з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниціабо населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 16 | 21 | 5323455100 | смт Нові Санжарис. Зачепилівка |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників.категорія, цільове призначення земельнихділянок | Розмір пільги(відсотків суми податкового зобов’язання на рік) |
| **Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб:****Від сплати податку звільняються:**  |  |
| - 1.1. Іваліди першої і другої групи | 100 |
| - 1.2. фізичні особи,які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років  | 100 |
| - 1.3. пенсіонери (за віком) | 100 |
| - 1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» | 100 |
| -1.5.фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. | 100 |
| 2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, перед-бачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 1, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм: |  |
| -2.1.для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більше 2 га. | 100 |
| - 2.2. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівельі споруд(присадибна ділянка) смт Нові Санжари – не більше як 0,15 га; с.Зачепилівка – не більше як 0,25 га. | 100 |
| - 2.3.для індивідуального дачного будівництва не більше як 0,10га  | 100 |
| -2.4. для будівництва індивідуальних гаражів не більше як 0,01га | 100 |
| - 2.5. для ведення садівництва не більше як 0,12 га | 100 |
| 3. Від сплати земельного податку звільняються на період дії єдинного податку четвертої групи власники земельних діля-нок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдинного податку четвертої групи. | 100 |
| 4. Якщо фізична особа, визначена в п.1, має у власності декілька земельних ділянок одного виду використання, то така особа до 1 травня поточного року подає письмову заяву у довільній формі до контролюючого органу за місцем зна-ходження земельної ділянки про самовільне обрання/ зміну земельної ділянки для застосування пільги. Пільга починає застосовуватися до обраної земельної ділянки з базового податкового ( звітного) періоду, у якому подану таку заяву. |  |
| **Пільги щодо сплати податку для юридичних осіб**Від сплати земельного податку звільняються: |  |
| -1.1.санітарно курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів  | 100 |
| -1.2.дошкільні та загальноосвітні начальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади куль-тури, науки (крім національних та дендрологічних парків), освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів.  | 100 |
| - 1.3 громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менше,як 50% середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітного періоду не менше як 25 % суми загальних витрат на оплату праці. Зазначені підприємства та організації громад-ських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України «Про основи соціальної захищеності інва-лідів в Україні». У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів,їх підприємства та організації зобов’язані сплатити суми 100% податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством. | 100 |
| -1.4. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв. | 100 |
| - 1.5. полігон твердих побутових відходів.  | 100 |
| -1.6. земельні ділянки, надані для будівництва та обслугову-вування культових та інших будівель, необхідних для забез-печення діяльності релігійних організацій України, статути яких зареєстровано у встановленому законом порядку. | 100 |
| - 1.7. державні та комунальні дитячі санітарно-курортні зак-лади та заклади оздоровлення та відпочинку, а також дитячі санаторно –курортні та оздоровчі заклади України, які зна-ходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ і організацій. У разі виключення таких підприємств з реєстру неприбуткових організацій декларація подається платником податку протягом 30 кален-дарних днів з дня виключення, а податок сплачується з наступного місяця в якому відбулося виключення з Реєстру. | 100 |
| -1.8. земельні ділянки дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивні споруди всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підроз-ділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру непри-буткових установ та організацій за земельні ділянки на яких розміщені їх спортивні споруди. | 100 |
| -1.9. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування під проїздною частиною узбіччя, земляним полотном, декоративним озелененням, резервними кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транс- портивними розвязками, водопропускними спорудами, під-пірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують фінансування автомобільних доріг, а саме:- майданчики для стоянки транспорту і відпочинку,склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних мате-ріалів, комплекси для зважування великогабаритного транс-порту,виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебу-вають у державній власності, власності державних підпри-ємств, або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100% акцій (часток, паїв) належить державі.  | 100100 |
| -1.10. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських ( селянських) госпо-дарств, зайнятих молодими садами, ягідниками та виноград-никами до вступу їх у пору плодоношення, а також гібрид-ними насадженнями, генофондовими колекціями та розсад-никами багаторічних плодових насаджень. | 100 |
| -1.11. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації, або у стадії сільськогосподарського освоєння. | 100 |

Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

 Секретар селищної ради О.О.Вовк

Додаток 3

до рішення селищної ради

від 26 червня 2019 № 4

**Транспортний податок**

1.1. Визначити, що платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до пункту 267.2. статті 267 Податкового кодексу України є об’єктом оподаткування.

1.2. Визначити, що об’єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п’яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року, та з урахуванням особливостей визначених пункту 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

1.3. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування відповідно до пункту 267.3. статті 267 Податкового кодексу України.

**1.4. Ставка податку встановлюються з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування відповідно до пункту 267.4. статті 267 Податкового кодексу України.**

1.5. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

1.6. Податок сплачується за місцем реєстрації об’єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями [Бюджетного кодексу України](http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/2456-17).

1.7. Обчислення суми податку здійснюється відповідно до Порядку, визначеному пунктом 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.

         1.8. Транспортний податок сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар селищної ради О.О. Вовк

Додаток 4

до рішення селищної ради

від 26 червня 2019 № 4

**Єдиний податок**

1. Платників єдиного податку визначено статтею 291 Податковим кодексом України.

2. Порядок визначення доходів та їх склад для платників єдиного податку першої – третьої групи визначено статтею 292 Податкового кодексу України.

3. Ставки єдиного податку для платників першої групи встановлюються у відсотках (фіксовані ставки) до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року, другої групи - у відсотках (фіксовані ставки) до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

**3.1. Встановити наступні ставки єдиного податку з розрахунку на календарний місяць:**

 **1) для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму встановленого на 1 січня податкового (звітного) року;**

 **2) для другої групи платників єдиного податку – 20 відсотків від мінімальної заробітної плати встановленої на 1 січня податкового (звітного) року.**

 3.2. Ставки єдиного податку для суб’єктів господарювання, які не зазначені в підпункті 3.1. встановлюються відповідно до пунктів 293.3-293.9 статті 293 Податкового кодексу України.

4. Податковий (звітний) період для платників єдиного податку визначено статтею 294 Податкового кодексу України.

5. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 Податкового кодексу України.

6. Ведення обліку та складання звітності платниками єдиного податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України.

7. Особливості нарахування сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку визначено статтею 297 Податкового кодексу.

Секретар селищної ради О.О. Вовк

Додаток 5

 до рішення селищної ради

 від 26 червня 2019 № 4

**Туристичний збір**

1.1. Туристичний збір встановлюється на підставі статті 268 Податкового кодексу України.

1.2 Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію Новосанжарської селищної ради та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

Платниками збору не можуть бути особи, які:

а) постійно проживають на території Новосанжарської селищної об’єднаної територіальної громади, у тому числі на умовах договорів найму.

б) особи визначені підпунктом "в" підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів І групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого);

г) ветерани війни;

ґ) учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;

д) особи, які прибули у місто за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я;

е) діти віком до 18 років;

є) дитячі лікувально-профілактичні, фізкультурно-оздоровчі та санаторно-курортні заклади;

ж) члени сім’ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

2.3. Ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України**, у розмірі 0,25 відсотка - для внутрішнього туризму та 0,5 відсотків - для в’їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення**.

2.4. Базою справляння збору є загальна кількість діб тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

2.5. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі).

2.5.1 Справляння збору здійснюється з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об’єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

2.5.2 Справляння збору здійснюється такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами − підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються селищною радою справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.

2.6.6. Особливості справляння збору.

2.6.1 Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням інших вимог, визначених рішенням селищної ради.

За один і той самий період перебування платника збору на території міста повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

2.6.2. Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору відповідно до Податкового кодексу України та рішення селищної ради.

2.6.3 У разі дострокового залишення особою, яка сплатила туристичний збір, території селищної ради, сума надмірно сплаченого збору підлягає поверненню такій особі у встановленому Податковим кодексом України порядку.

2.7. Порядок сплати збору.

2.7.1 Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

2.7.2. Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов’язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

2.7.3. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

Секретар селищної ради О.О. Вовк